



المؤسسة العامة للاستثمار
COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT

Stock Guide 25/01/2024

	Nbre d'actions (en milliers)	V.N	COURS	Rdt 2022(%)	Rdt 2023(%)	Rdt 2024(%)	Capit (MDt)	VE (MDt)	BPA 21	BPA 22	Dividende 2021	Dividende 2022	Date dernier div	Div Yield	Multiples Prix de l'action		Ratios Financiers		Multiples VE (x)	
															PER (v)	PBR (v)	ROE (%)	ROA (%)	VE/CA	VE/EBITDA
Agro-alimentaire							3 443,6								10,0	3,0	17,7%	6,8%		
SFBT	247 500	1	11,250	-22,29%	-2,2%	-9,6%	2 784,4	2 242,5	1,014	1,038	0,715	0,740	31/05/2023	6,6%	10,8	3,4	43,0%	13,7%	2,8	6,8
LAND OR	13 784	1	6,000	-26,36%	-2,6%	0,0%	82,7	144,8	0,699	-0,721	0,320	0,000	15/07/2022	0,0%	ns	0,9	-10,1%	-4,6%	0,8	19,3
DELICE HOLDING	54 907	10	10,500	-11,67%	-6,1%	-10,3%	576,5	674,5	1,281	1,430	0,370	0,400	18/07/2023	3,8%	7,3	1,7	29,1%	9,6%	0,5	3,7
Distribution							246,1								-	1,8	-18,4%	-4,1%		
MAGASIN GENERAL	15 777	1	7,550	-34,10%	-27,1%	-5,5%	119,1	467,1	-1,705	-2,484	0,000	0,000	-	0,0%	ns	ns	ns	-6,0%	0,5	2,3
MONOPRIX	25 346	2	5,010	31,18%	-14,3%	-2,5%	127,0	236,8	-0,123	-0,331	0,000	0,000	-	0,0%	ns	3,4	-18,4%	-2,1%	0,4	4,2
Distribution spécialisée							6,7								-	1,2	-37,8%	-12,2%		
CELLCOM	4 462	1	1,500	-28,57%	-53,2%	-5,7%	6,7	14,2	0,002	-0,747	0,000	0,000	-	0,0%	ns	1,2	-37,8%	-12,2%	0,2	3,6
Industrie Chimique							317,7								5,3	1,1	28,3%	7,1%		
AIR LIQUIDE TSIE	1 638	25	80,450	-8,98%	-1,6%	-0,8%	131,8	124,5	13,018	11,670	4,500	5,500	12/07/2023	6,8%	6,2	1,3	24,0%	12,0%	1,0	5,4
ALKIMIA	1 947	10	22,780	-14,36%	-16,2%	-23,5%	44,4	117,6	-23,544	-12,695	0,000	0,000	-	0,0%	ns	ns	24,3%	-9,4%	0,5	10,2
ICF	2 100	10	67,400	15,74%	-12,4%	-5,6%	141,5	110,2	4,286	14,805	3,700	7,500	04/06/2023	11,1%	4,6	1,2	36,6%	18,6%	0,5	5,1
Industrie							1 654,5								14,2	2,7	31,9%	9,2%		
TPR	50 000	1	4,750	2,06%	27,9%	-4,4%	237,5	228,5	0,381	0,579	0,300	0,350	18/07/2023	7,4%	8,2	1,6	24,3%	8,8%	0,8	4,8
SOTUVER	39 254	1	11,990	43,03%	44,3%	-0,1%	470,7	579,6	0,582	0,762	0,400	0,550	21/07/2023	4,6%	15,7	4,6	41,5%	7,0%	3,7	9,4
EURO-CYCLES	9 801	1	12,750	-5,70%	-34,1%	-20,1%	125,0	132,4	2,716	1,697	1,670	1,000	20/07/2023	7,8%	7,5	2,0	37,2%	7,5%	0,8	3,9
SAH	84 016	1	7,850	1,48%	-5,7%	-1,9%	659,5	726,2	0,193	0,420	0,205	0,330	03/07/2023	4,2%	18,7	2,1	12,8%	3,2%	0,8	4,9
SOTIPAPIER	28 184	1,09	4,800	25,88%	-15,7%	-6,4%	135,3	161,6	0,659	0,917	0,470	0,470	02/01/2024	9,8%	5,2	1,6	43,5%	19,6%	1,0	2,9
ATELIER MEUBLE INT	5 562	1	4,780	7,68%	71,4%	8,6%	26,6	27,5	0,331	0,596	0,230	0,400	31/07/2023	8,4%	8,0	1,9	30,0%	14,9%	1,0	5,1
Bâtiments et matériaux de construction							857,5								46,7	0,3	-8,7%	-2,4%		
SOMOCER	40 656	1	0,700	-7,06%	-7,6%	-4,1%	28,5	94,8	0,040	-0,292	0,000		-	0,0%	ns	0,4	-20,8%	-3,1%	0,6	1,1
SOTEMAIL	34 514	1	2,520	11,48%	-7,7%	-19,8%	87,0	149,8	0,030	-0,344	0,000	0,000	-	0,0%	ns	1,5	-11,2%	-3,3%	2,3	9,3
CIMENTS DE BIZERTE	44 047	1	0,750	-19,72%	-46,3%	-20,2%	33,0	177,0	-0,140	-0,657	0,000	0,000	-	0,0%	ns	0,6	-33,8%	-10,2%	1,5	-1,9
CARTHAGE CEMENT	343 625	1	1,880	43,94%	3,7%	-4,6%	646,0	947,5	0,092	0,104	0,000		-	0,0%	18,1	3,2	21,3%	4,1%	2,6	5,0
MPBS	10 334	2	4,550	-4,81%	17,5%	-15,1%	47,0	63,6	0,765	0,050	0,200	0,220	13/07/2023	4,8%	90,9	0,8	1,0%	0,5%	0,6	3,3
SANIMED	12 400	1	1,290	-23,32%	-26,3%	2,4%	16,0	104,8	-0,016	-0,802	0,000		-	0,0%	ns	1,4	-46,1%	-6,1%	1,8	4,3
Industries Automobile							21,9								0,0	0,9	49,1%	-9,8%		
ASSAD	24 000	1	0,730	-34,73%	-22,9%	-13,1%	17,5	107,7	-0,549	-0,357	0,000	0,000	-	0,0%	ns	0,7	-25,3%	-5,5%	0,8	2,6
GIF-FILTER	10 564	1	0,410	-23,08%	32,5%	-24,5%	4,3	10,7			0,000	0,000	-	0,0%	ns	1,6	-67,0%	-29,1%	1,0	-1,5
STIP	4 208	3	4,220	60,00%	13,5%	-7,1%	17,8	71,3	5,747	2,833	0,000	0,000	-	0,0%	1,5	1,1	239,5%	5,2%	0,5	0,9
Distributions Automobile							875,4								8,4	1,8	29,3%	6,5%		
ARTES	38 250	1	6,280	-3,07%	44,5%	-3,4%	240,2	33,8	1,080	0,763	0,800	1,000	18/08/2023	15,9%	8,2	1,1	15,9%	10,1%	0,2	7,2
ENNAKL AUTOMOBILES	30 000	1	11,800	7,24%	4,9%	-5,6%	354,0	401,2	1,061	1,246	0,650	0,650	31/03/2023	5,5%	9,5	1,8	15,6%	8,4%	0,7	6,1
City Cars	18 000	1	12,420	8,64%	28,3%	-0,5%	223,6	139,7	1,818	1,685	1,250	1,250	17/07/2023	10,1%	7,4	2,7	56,2%	12,5%	0,4	4,9
UADH	36 954	1	0,490	2,63%	66,7%	-24,6%	18,1	77,2					-	0,0%	ns	0,2	0,4%	0,1%	0,2	-
STA	2 000	10	19,780	56,88%	-11,6%	1,4%	39,6	36,8	2,285	3,185	2,000	2,300	05/06/2023	11,6%	6,2	1,3	26,4%	1,4%	0,3	4,1
Immobilier							71,9								-	0,6	3,8%	1,6%		
ESSOUKNA	5 051	1	1,470	-2,91%	-20,0%	-2,0%	7,4	14,9	-0,189	0,133	0,000	0,100	27/07/2023	6,8%	11,0	0,2	2,0%	1,2%	0,9	3,0
SITS	15 600	1	1,700	-20,17%	-8,6%	0,0%	26,5	26,7	0,233	0,075	0,000		04/08/2016	0,0%	22,7	0,7	3,1%	2,0%	3,5	17,0
SIMPAR	1 100	5	34,490	0,0%	0,0%	-1,5%	37,9	87,1	-10,299	3,037	0,000		02/07/2018	0,0%	11,4	0,7	6,3%	1,6%	1,3	9,4
Divers							1 608,5								17,7	1,5	11,2%	1,6%		
ELECTROSTAR	10 288	5	0,320	-65,06%	-3,5%	14,3%	3,3	174,6	-2,310		0,000	0,000	-	0,0%	ns	-0,03	26,6%	-16,1%	19,1	-0,6
SIAME	15 444	1	3,670	-6,96%	1,6%	-3,9%	56,7	56,4	0,266	-0,016	0,150	0,070	27/07/2023	1,9%	ns	1,9	-0,8%	-0,4%	1,1	11,2
SOTETEL	4 637	5	3,600	4,26%	22,5%	0,0%	16,7	12,8	-0,055	0,258	0,100		15/10/2021	2,8%	14,0	0,6	4,6%	1,7%	0,3	2,7
SERVICOM	11 874	1	0,240	-77,66%	4,8%	9,1%	2,8	18,7	-0,399		0,000		-	0,0%	ns	ns	ns	17,3%	0,3	9,7
SOTRAPIL	4 138	5	15,000	5,14%	31,4%	0,3%	62,1	19,0	1,846	2,266	1,100	1,350	24/07/2023	9,0%	6,6	1,1	20,7%	14,0%	1,1	5,9
SOTUMAG	13 200	1	5,250	45,13%	7,4%	3,4%	69,3	43,0	0,443	0,471	0,395	0,420	06/07/2023	8,0%	11,1	2,1	23,6%	16,1%	2,6	10,0
POULINA GP HOLDING	180 004	1	7,250	-20,35%	-10,3%	-5,1%	1 305,0	2 900,9	0,518	0,365	0,300	0,235	11/07/2023	3,2%	19,8	1,3	6,4%	1,5%	0,9	2,9
TAWASOL GP HOLDING	108 000	1	0,690	-13,04%	18,3%	-2,8%	74,5	113,2	-0,018		0,000		-	0,0%	ns	3,0	-7,0%	-1,1%	1,4	7,3
Maghreb Intern Pub	4 399	1	0,140	-40,00%	16,7%	0,0%	0,6	4,5	nd				-	0,0%	ns	0,0	15,3%	-18,9%	4,2	ns
OFFICE PLAST	14 662	1	1,190	4,65%	-20,3%	-2,5%	17,4	28,5	-0,095	-0,001	0,020	0,000	16/10/2020	0,0%	ns	0,9	-0,1%	0,0%	0,8	4,4



Stock Guide 25/01/2024

المؤسسة العامة للاستثمار
COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT

														Multiples Prix de l'action		Ratios Financiers		Multiples VE (x)		
Nbre d'actions (en milliers)	V.N	COURS	Rdt 2022(%)	Rdt 2023(%)	Rdt 2024(%)	Capi (MDt)	VE (MDt)	BPA 21	BPA 22	Dividende	Dividende 2022	Date dernier div	Div Yield	PER (x)	PBR (x)	ROE (%)	ROA (%)	VE/CA	VE/EBITDA	
Transport Aérien						43,5														
TUNISAIR	106 199	1	0,410	-15,79%	-8,3%	-6,8%	43,5	53,4					0%	ns	1,6	-	-	ns	1,4	
Pharmaceutique						237,2														
SIPHAT	1 800	5	3,750	-26,61%	-8,5%	-0,3%	6,8	14,8	nd				0,0%	ns	0,4				0,3	
UNIMED	32 000	1	7,200	1,57%	11,6%	-3,7%	230,4	240,8	0,272	0,406	0,469	31/07/2023	6,5%	26,5	2,2	8,2%	4,3%	2,5	17,2	
Textile et Habillement						22,2														
New Body Line	4 250	1	5,220	0,00%	12,5%	-1,5%	22,2	14,8	0,510	0,267	0,500	20/09/2023	5,7%	10,2	1,8	10,3%	8,4%	2,7	29,0	
Banques						10 971,8	PNB								7,8	1,2	12,3%	1,1%	Taux CDL	Taux Couverture
AMEN BANK	30 264	5	33,000	14,26%	54,3%	-1,5%	998,7	488,4	4,499	5,042	1,450	2,047	18/05/2023	6,5	0,7	12,6%	1,5%	11,9%	73,7%	
ATB	128 000	1	2,650	26,20%	-6,6%	-1,9%	339,2	365,9	-0,435	0,231	-	-	-	11,5	0,5	5,0%	0,4%	12,1%	73,3%	
BH BANK	47 600	5	10,300	54,36%	-5,24%	-13,8%	490,3	711,4	2,895	2,629	0,950	0,900	10/05/2023	8,7%	3,9	0,4	11,0%	0,9%	15,9%	71,3%
BIAT	35 700	5	90,000	57,46%	11,0%	-2,1%	3 213,0	1415,1	7,939	8,751	5,200	5,400	18/05/2023	6,0%	10,3	1,6	18,5%	1,4%	5,5%	71,5%
BNA	64 000	5	7,650	27,53%	1,6%	-5,9%	489,6	1134,6	2,709	2,655	0,800	0,800	12/07/2023	10,5%	2,9	0,3	10,0%	0,8%	20,1%	67,4%
ATTIJARI BANK	42 000	5	45,990	32,07%	35,5%	-0,3%	1 931,6	664,4	4,332	4,674	3,150	4,000	27/04/2023	8,7%	9,84	1,9	24,1%	1,7%	3,7%	62,5%
BT	270 000	1	5,300	17,09%	9,3%	-1,5%	1431,0	428,8	0,563	0,624	0,280	0,280	09/05/2023	5,3%	8,5	1,1	16,2%	2,3%	8,0%	74,6%
BTE (ADP)	1 000	20	4,230	-13,37%	-21,7%	-14,9%	4,2	74,3	-22,376	-30,303	-	-	-	ns	0,0	-10,2%	-1,2%	20,2%	49,4%	
STB	155 375	5	3,400	27,52%	-1,6%	-9,1%	528,3	697,5	0,753	0,566	-	-	-	6,0	0,4	16,8%	0,6%	13,5%	62,9%	
UBCI	20 002	5	23,000	14,90%	8,0%	2,2%	460,0	294,9	1,525	2,986	0,750	1,250	09/05/2023	5,4%	7,7	0,9	13,5%	1,4%	6,7%	67,7%
UIB	32 560	5	25,520	57,32%	11,3%	-1,5%	830,9	493,2	2,542	4,071	0,700	0,800	05/06/2023	3,1%	6,3	0,9	17,5%	1,8%	7,7%	77,3%
WIFACK INT BANK	30 000	5	8,500	1,37%	17,6%	-2,3%	255,0	0,069	0,060	0,211	-	-	-	ns	1,6	4,0%	0,5%	8,5%	45,6%	
Leasing						587,2	PNL													
ATL	32 500	1	3,620	75,82%	29,0%	0,6%	117,65	46,61	0,348	0,501	0,190	0,270	15/06/2023	7,5%	7,2	1,0	15,7%	7,4%	9,2%	85,4%
CIL	7 000	5	19,200	24,06%	48,5%	0,1%	134,40	42,7	2,222	2,461	1,900	2,200	27/04/2023	11,5%	7,8	1,1	17,2%	6,6%	8,8%	62,4%
ATTIJARI LEASING	2 750	10	16,980	24,17%	33,6%	1,1%	46,70	29,29	2,567	2,722	1,200	1,500	25/05/2023	8,8%	6,2	0,7	12,7%	5,9%	10,2%	64,0%
TUNISIE LEASING FACTORING	10 800	5	12,970	9,39%	47,3%	-0,2%	140,1	67,7	1,022	1,536	0,500	0,850	22/05/2023	6,6%	8,4	2,1	9,6%	6,8%	11,7%	86,0%
BH LEASING	7 000	5	3,110	41,38%	58,1%	-4,0%	21,77	15,73	0,163	0,280	0,000	0,000	-	11,1	0,7	6,5%	5,3%	13,8%	71,7%	
HANNIBAL LEASE	11 000	5	5,260	58,08%	26,6%	-0,2%	57,86	43,83	0,538	0,725	0,200	0,300	29/05/2023	5,7%	7,3	0,7	10,8%	6,9%	10,3%	72,7%
BEST LEASE	30 000	1	2,290	0,67%	-6,6%	14,5%	68,70	55,45	0,230	0,406	0,116	0,130	11/05/2023	5,7%	5,6	0,7	13,3%	13,5%	7,4%	56,0%
Assurances						1 152,5	Primes Acquisées													
ASTREE	6 000	5	48,000	-2,49%	-2,9%	-1,0%	288,0	84,6	3,509	2,851	2,800	2,000	27/06/2023	4,2%	16,8	1,8	12,1%	2,2%		
BH ASSURANCE	2 660	5	48,750	7,58%	0,0%	0,0%	129,7	122,4	4,943	5,002	1,100	1,250	05/05/2023	2,6%	9,7	1,4	17,1%	3,0%		
Tunis RE	20 000	5	6,800	2,80%	8,7%	-5,6%	136,0	10,2	0,836	0,993	0,350	0,400	19/05/2023	5,9%	6,8	0,6	9,2%	2,1%		
STAR	2 308	10	160,000	29,23%	18,8%	-9,5%	369,2	36,1	9,124	12,715	3,650	6,220	09/06/2023	3,9%	12,6	0,9	7,9%	2,0%		
ASSUR MAGHREBIA	4 500	10	51,030	-8,88%	-2,2%	-2,7%	229,6	147,0	4,902	5,192	2,210	2,340	01/06/2023	4,6%	9,8	1,0	16,3%	2,6%		
ASSUR MAGHREBIA VIE	25 000	1	5,450	1,97%	2,1%	-9,8%	136,3	93,7	0,503	0,646	0,258	0,291	01/06/2023	5,3%	8,4	1,2	16,3%	16,3%		
Sociétés d'Investissement						315,6	Produits d'Exploitation													
PLAC. TSIE-SICAF	1 000	10	48,500	4,24%	22,2%	-0,9%	48,5	52,1	3,957	3,169	3,900	2,500	11/07/2023	5,2%	15,3	2,7	21,1%	17,4%		
TUNINVEST-SICAF	966	1	9,820	-24,83%	12,7%	9,1%	9,5	9,8	0,507	0,147	1,500	0,500	12/06/2023	5,1%	66,7	1,6	2,4%	1,4%		
SPDIT - SICAF	28 000	1	9,200	-3,19%	21,1%	8,2%	257,6	281,3	0,623	0,777	0,600	0,700	26/04/2023	7,6%	11,8	3,4	39,9%	93,4%		
TIC						722,3	VE (MDt)													
TELNET HOLDING	12 131	1	5,800	-2,97%	7,4%	-24,7%	70,4	46,3	0,747	0,664	0,500	0,550	09/06/2023	9,5%	8,7	1,9	27,3%	11,6%	0,8	ns
AETECH	2 223	1	0,300	90,70%	-59,8%	-9,1%	0,7	5,4	-0,171	-0,176	0,000	-	-	ns	-0,1	7,1%	-5,9%	0,7	2,7	
ONE TECH HOLDING	80 400	1	8,100	-16,03%	29,0%	-9,2%	651,2	734,9	0,382	0,172	0,230	0,175	12/06/2023	2,2%	47,2	1,8	4,1%	1,8%	0,7	9,5
SMART	8 677	5	15,900	-2,40%	-9,6%	-3,8%	138,0	204,5	2,332	2,084	2,250	1,700	07/06/2023	10,7%	7,6	1,7	29,5%	8,7%	0,6	3,3

* données individuelles

nd: non disponible

ns: non significatif

Source: Derniers Etats financiers publiés

	2022	2023	2024
	15,1%	7,9%	-4,2%

	Div Yield	PER (x)	PBR (x)
	4,4%	11,0	1,6