

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 1^{er} trimestre 2023.

INDICATEURS	31-mars-23	31/03/2022 (**)	Variation	Année 2022 (***)
<u>Approbations Mobilier</u>	153 259	107 582	42.5%	425 978
Agriculture	7 337	4 259	72.3%	21 891
Industrie	23 148	25 606	-9.6%	90 783
Bâtiments & Travaux publics	16 096	10 952	47.0%	35 786
Tourisme (2)	46 418	21 570	115.2%	81 541
Services & Commerce	60 260	45 194	33.3%	195 978
<u>Approbations Immobilier</u>	8 116	1 092	642.9%	2 354
Agriculture	0	0		0
Industrie	3 725	0		0
Bâtiments & Travaux publics	1 989	0		131
Tourisme (2)	0	0		0
Services & Commerce	2 401	1 092	119.8%	2 223
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	161 375	108 674	48.5%	428 333
<u>Mises en force Mobilier</u>	98 210	72 092	36.2%	337 238
Agriculture	4 440	3 351	32.5%	16 365
Industrie	18 520	14 022	32.1%	72 379
Bâtiments & Travaux publics	10 925	6 363	71.7%	25 859
Tourisme (2)	23 724	13 661	73.7%	66 440
Services & Commerce	40 601	34 695	17.0%	156 194
<u>Mises en force Immobilier</u>	4 156	2 715	53.1%	4 076
Agriculture	0	0	0.0%	0
Industrie	0	0	0.0%	200
Bâtiments & Travaux publics	1 989	0		1 330
Tourisme (2)	0	0	0.0%	0
Services & Commerce	2 166	2 715	-20.2%	2 546
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	102 366	74 807	36.8%	341 314
Encours Financiers du Leasing	718 752	735 435	-2.3%	708 062
Encours de Financement du Factoring	134 027	97 199	37.9%	123 959
Total des Engagements Courants Leasing (a)	741 912	728 804	1.8%	713 600
Total des Engagements Courants Factoring (e)	145 484	107 140	35.8%	136 908
Total des Engagements Classés Leasing (b)	97 413	116 520	-16.4%	94 655
Total des Engagements Classés Factoring (f)	6 620	6 116	8.2%	4 906
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)	839 325	845 324	-0.7%	808 255
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)	152 103	113 257	34.3%	141 815
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)	11.61%	13.78%		11.71%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)	4.35%	5.40%		3.46%
Ressources d'Emprunts	547 477	641 389	-14.6%	597 921
Capitaux Propres (*)	188 684	177 387	6.4%	172 100
Revenus Bruts de Leasing (1)	112 857	110 852	1.8%	449 986
Revenus du Leasing et du Factoring	29 854	27 329	9.2%	116 090
Produit Net	16 807	15 368	9.4%	67 652
Total des Charges d'Exploitation	7 944	6 876	15.5%	28 198
Trésorerie Nette	2 211	18 259		6 969

(*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(**) Données actualisées

(***) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2023

- Une forte augmentation de 36,8% des mises en forces.
- Une amélioration significative du taux des actifs classés des deux activités de TLF .
- Une évolution de 9,4% du produit net .