



المؤسسة العامة للاستثمار
COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT

16/09/2025

STOCK GUIDE

					Multiples VE (x)				Ratios Financiers								Multiples Prix de l'action		
	Nbre d'actions	Nbre d'actions (en milliers)	COURS	VE (MD)	VE/CA	VE/EBITDA	BPA 23	BPA 24	ROE (%)	Rdt 2023(%)	Rdt 2024(%)	Rdt 2025(%)	Div 2022	Div 2023	Div 2024	Date dernier div	Div Yield	PER ^(x)	PBR ^(x)
Agro-alimentaire					1,2	9,6			21,9%	-3,6%	41,1%	25,8%					5,0%	12,3	2,6
SFBT	268 125 000	268 125	13,000	2 880,8	2,1	8,2	1,051	1,055	26,9%	-2,2%	8,0%	19,0%	0,740	0,740	0,800	30/05/2025	6,2%	12,3	2,6
LAND OR	13 784 285	13 784	9,800	178,8	0,7	12,7	0,496	0,916	12,9%	-2,6%	72,5%	-1,5%	0,000	0,000	0,400	21/07/2025	4,1%	10,7	1,2
DELICE HOLDING	109 814 524	109 815	12,350	1 413,8	1,0	7,8	0,890	0,920	26,0%	-6,1%	42,7%	59,7%	0,400	0,600	1,000	17/07/2025	4,9%	13,4	2,8
Distribution					0,3	3,9			19,7%	-20,7%	-20,8%	46,2%					1,2%	-	2,9
MAGASIN GENERAL	15 777 070	15 777	7,900	331,6	0,3	-0,1	-2,156	0,436	0,1	-27,1%	-12,5%	13,0%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	18,1	-1,6
MONOPRIX	25 345 736	25 346	6,220	228,2	0,3	3,6	0,040	0,319	26,5%	-14,3%	-29,0%	79,4%	0,000	0,100	0,150	10/09/2025	2,4%	19,5	5,2
Distribution spécialisée					0,3	8,2			4,0%	-53,2%	47,2%	-7,7%					0,0%	-	1,7
CELLCOM	4 461 532	4 462	2,160	21,0	0,3	8,2	0,049	0,139	4,0%	-53,2%	47,2%	-7,7%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	44,1	1,7
Industrie Chimique					1,0	3,8			26,3%	-10,1%	10,8%	10,8%					4,4%	9,0	1,6
AIR LIQUE TSIE	1 638 000	1 638	140,000	181,0	1,3	6,5	14,372	16,815	27,1%	-1,6%	31,0%	47,5%	5,500	6,300	7,500	15/07/2025	5,4%	8,3	1,8
ALKIMIA	3 947 253	3 947	13,500	115,1	0,7	-7,6	-10,136	-11,248	30,5%	-16,2%	-40,9%	-23,3%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	ns	0,4
ICF	2 100 000	2 100	99,290	179,7	1,1	12,4	3,486	10,216	21,4%	-12,4%	42,2%	8,1%	7,500	2,500	7,700	09/07/2025	7,8%	9,7	1,7
Industrie					1,6	5,0			20,7%	14,7%	17,2%	17,8%					5,3%	14,8	2,9
TPR	50 000 000	50 000	10,900	550,9	1,6	7,0	0,827	0,965	29,7%	27,9%	35,4%	79,3%	0,350	0,400	0,450	16/07/2025	4,1%	11,3	2,6
SOTUVER	39 254 475	39 254	13,550	810,6	3,4	4,5	1,188	1,065	38,4%	44,3%	9,7%	9,4%	0,550	0,550	0,250	24/07/2025	1,8%	12,7	3,5
EURO-CYCLES	9 801 000	9 801	13,180	124,0	1,0	5,2	0,506	1,120	9,7%	-34,1%	-24,1%	16,8%	1,000	0,300	0,600	15/08/2025	4,6%	11,8	2,0
SAH	84 015 979	84 016	12,600	1 088,9	1,1	5,7	0,424	0,733	21,1%	-5,7%	32,1%	27,2%	0,330	0,350	0,400	23/06/2025	3,2%	17,2	3,0
SOTIPAPIER	28 184 091	28 184	2,830	130,9	1,2	0,7	0,095	0,111	4,6%	-15,7%	5,2%	-42,2%	0,470	0,000	0,320	03/01/2025	11,3%	25,5	1,2
ATELIER MEUBLE INT	5 561 635	5 562	6,400	35,8	1,2	7,1	0,681	0,506	22,1%	71,4%	45,0%	16,5%	0,400	0,500	0,450	29/08/2025	7,0%	12,6	2,3
Bâtiments et matériaux de construction					2,5	4,7			-2,7%	-11,1%	16,2%	-7,1%					0,7%	8,0	0,4
SOMOCER	40 656 000	40 656	0,480	69,9	0,5	0,8	0,000		-20,8%	-7,6%	-43,8%	17,1%	0,000	0,000		-	0,0%	ns	0,3
SOTEMAIL	34 514 000	34 514	2,990	175,3	3,1	14,1	0,000		-11,2%	-7,7%	36,9%	-30,5%	0,000	0,000		-	0,0%	ns	1,8
CIMENTS DE BIZERTE	44 047 290	44 047	0,510	159,5	5,7	-0,7	-0,780	-1,017	-23,8%	-46,3%	-55,3%	21,4%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	-0,5	0,2
CARTHAGE CEMENT	343 624 940	343 625	1,910	933,4	2,2	4,0	0,161	0,204	27,2%	3,7%	11,2%	-12,8%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	9,3	4,6
MPBS	10 334 430	10 334	8,600	122,4	0,8	4,4	0,288	0,810	15,3%	17,5%	131,5%	43,9%	0,220	0,200	0,370	10/07/2025	4,3%	10,6	1,4
SANIMED	12 400 000	12 400	0,790	111,1	2,7	5,3	-0,701	-0,958	-39,3%	-26,3%	16,7%	-46,3%	0,000	0,000		-	0,0%	-1,1	0,5
Industries Automobile					0,8	1,8			7%	-4,7%	-31,4%	144,3%					0,9%	0,0	2,8
ASSAD	24 000 000	24 000	2,330	133,8	0,9	2,6	-0,402	0,154	23,1%	-22,9%	-26,2%	275,8%	0,000	0,000	0,040	16/09/2025	1,7%	15,1	2,8
STIP	4 208 000	4 208	3,250	101,7	0,7	1,0	2,833	-	-9,4%	13,5%	-36,6%	12,9%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	1,1	0,9
Distributions Automobile					0,7	7,7			31%	16,5%	12,2%	68,4%					5,9%	11,2	2,5
ARTES	38 250 000	38 250	11,880	260,4	0,8	9,0	0,704	1,103	23,3%	44,5%	33,9%	54,6%	1,000	0,500	0,800	10/06/2025	6,7%	10,8	2,0
ENNAKL AUTOMOBILES	30 000 000	30 000	17,050	477,4	0,7	6,9	1,344	1,612	24,3%	4,9%	-9,5%	69,0%	0,650	0,700	0,880	03/06/2025	5,2%	10,6	2,1
City Cars	18 000 000	18 000	20,550	301,2	0,8	8,0	1,762	1,640	51,3%	28,3%	11,8%	71,7%	1,250	1,250	1,250	04/07/2025	6,1%	12,5	3,7
STA	2 000 000	2 000	35,400	62,4	0,6	6,9	0,673	2,912	23,1%	-11,6%	12,8%	78,3%	2,300	1,000	2,040	25/06/2025	5,8%	12,2	2,3
Immobilier					35,2	-5,3			-8%	-9,5%	6,1%	38,1%					0,0%	-	1,0
ESSOUKNA	5 050 500	5 051	2,310	30,9	86,3	-97,9	-0,567	-0,494	-8,8%	-20,0%	4,0%	48,1%	0,100	0,000	0,000	27/07/2023	0,0%	ns	0,4
SITS	15 600 000	15 600	3,240	56,7	11,3	52,9	0,123	0,053	4,9%	-8,6%	11,8%	70,5%	0,000	0,000	0,000	04/08/2016	0,0%	61,5	1,2
SIMPAR	1 100 000	1 100	34,400	136,0	8,0	29,1	-0,466	-7,000	-21,6%	0,0%	2,5%	-4,2%	0,000	0,000	0,000	02/07/2018	0,0%	ns	1,0
Divers					2,1	6,5			13,0%	7,2%	27,4%	25,2%					4,8%	15,9	2,3
SIAME	15 444 000	15 444	2,290	55,4	0,9	4,2	0,096	0,147	8,2%	1,6%	-3,1%	-31,0%	0,070	0,120	0,180	20/08/2025	7,9%	15,6	1,2
SOTETEL	4 636 800	4 637	5,420	18,6	0,3	2,9	0,836	0,885	14,2%	22,5%	108,1%	0,0%	0,000	0,500	0,500	15/09/2025	9,2%	6,1	0,8
SOTRAPIL	4 138 200	4 138	23,190	94,1	5,7	8,9	2,102	2,159	20,7%	31,4%	10,2%	-15,3%	1,350	1,400	1,500	31/07/2025	6,5%	10,7	1,6
SOTUMAG	13 200 000	13 200	8,750	85,7	4,8	14,6	0,580	0,535	25,7%	7,4%	33,3%	47,7%	0,420	0,520	0,480	20/06/2025	5,5%	16,4	3,3
POULINA GP HOLDING	180 003 600	180 004	15,000	4171,9	1,2	4,4	0,720	0,900	16,5%	-10,3%	18,3%	78,0%	0,235	0,360	0,450	11/07/2025	3,0%	16,7	2,4
TAWASOL GP HOLDING	108 000 000	108 000	0,640	125,2	1,3	4,9			-7,0%	18,3%	-9,9%	64,4%	0,000	0,000	-	-	0,0%	59,7	2,8
OFFICE PLAST	14 662 233	14 662	2,150	29,5	0,8	5,7	0,011	0,047	3,4%	-20,3%	35,3%	32,7%	0,000	0,024	0,040	16/09/2025	1,9%	45,3	1,4



المؤسسة العامة للاستثمار
COMPAGNIE GENERALE D'INVESTISSEMENT

16/09/2025

STOCK GUIDE

				VE,PNB	Multiples VE (k)		BPA 23		BPA 24		Ratios Financiers								Multiples Prix de l'action		
	Nbre d'actions	Nbre d'actions (en milliers)	COURS		VE/CA	VE/EBITDA					ROE (%)	Rdt 2023(%)	Rdt 2024(%)	Rdt 2025(%)					Div 2022	Div 2023	Div 2024
Transport Aérien					-	-					-	-8,3%	-15,9%	-5,4%					0,0%	-	-0,2
TUNISAIR	106 199 280	106 199	0,350	37,3	62,6	-205,0	-	-			ns	-8,3%	-15,9%	-5,4%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	ns	-0,2
Pharmaceutique											20,0%	1,6%	3,6%	37,8%					3,4%	14,0	2,3
SIPHAT	1 800 000	1 800	6,250	13,2	0,0	-0,9						-8,5%	12,0%	48,5%	0,000	0,000	0,000	-	0,0%	ns	0,7
UNIMED	32 000 000	32 000	8,500	279,5	1,9	5,5	0,173	0,605			20,0%	11,6%	-4,7%	27,2%	0,469	0,000	0,570	26/08/2025	6,7%	14,0	2,3
Textile et Habillement											-120,6%	12,5%	-0,9%	-9,7%					6,7%	ns	3,7
New Body Line	4 250 400	4 250	4,470	12,3	1,4	47,9	0,267	-1,440			-120,6%	12,5%	-0,9%	-9,7%	0,300	0,300	0,000	26/09/2024	6,7%	ns	3,7
Banques					Taux CDL	Couv. Ratio					7,8%	9,4%	4,6%	13,5%					6,6%	8,4	1,3
AMEN BANK	34 920 000	34 920	46,800	562,7	9,6%	73,3%	6,201	6,974			16,7%	54,3%	37,0%	35,8%	2,047	3,220	3,300	20/05/2025	7,1%	6,7	1,0
ATB	100 000 000	100 000	3,600	436,8	10,5%	72,1%	-0,002	0,313			5,1%	-6,6%	3,7%	28,6%	0,000	0,000	0,000	-	-	11,5	0,6
BH BANK	47 600 000	47 600	9,700	744,2	16,2%	62,2%	3,004	2,280			8,5%	-5,24%	15,5%	-20,5%	0,900	1,100	0,400	12/05/2025	4,1%	4,3	0,3
BIAT	40 800 000	40 800	98,890	1 750,3	7,0%	71,9%	8,805	9,299			19,6%	11,0%	22,9%	11,8%	5,400	6,000	6,000	12/05/2025	6,1%	10,6	1,7
BNA	50 000 000	50 000	9,720	1 044,3	21,1%	59,9%	4,241	4,218			10,7%	1,6%	11,7%	31,1%	0,800	0,900	1,000	17/06/2025	10,3%	2,3	0,2
ATTJARI BANK	42 000 000	42 000	58,990	739,8	3,6%	60,2%	5,378	5,708			25,4%	35,5%	21,4%	46,1%	4,000	4,500	5,000	08/04/2025	8,5%	10,3	2,1
BT	270 000 000	270 000	5,280	518,3	8,0%	74,6%	0,675	0,739			15,9%	9,3%	1,9%	8,5%	0,280	0,290	0,350	07/05/2025	6,6%	7,1	1,0
BTE (ADP)	5 437 000	5 437	4,180	83,4	20,4%	66,8%	-6,193	-4,782			-38,1%	-21,7%	-32,6%	24,8%	0,000	0,000	0,000	-	-	-0,9	0,5
STB	155 375 000	155 375	3,350	758,3	13,5%	62,9%	0,505	0,410			5,2%	-1,6%	-20,6%	12,8%	0,000	0,000	0,000	-	-	8,2	0,4
UBCI	20 001 529	20 002	19,200	321,7	5,0%	76,4%	2,668	2,749			11,0%	8,0%	1,1%	-4,9%	1,250	1,250	1,250	07/05/2025	6,5%	7,0	0,7
UIB	34 560 000	34 560	21,200	539,8	10,1%	74,0%	3,616	2,079			7,7%	11,3%	-10,6%	-1,1%	0,800	0,850	0,850	02/06/2025	4,0%	10,2	0,7
WIFACK INT BANK	30 000 000	30 000	7,990	103,535	6,3%	52,6%	0,300	0,338			6,0%	17,6%	3,5%	-11,2%	0,000	0,000	0,000	-	-	23,7	0,0
Leasing					Taux CDL	Couv. Ratio					14,5%	33,8%	28,7%	36,5%					6,2%	8,7	1,2
ATL	32 500 000	32 500	5,990	58,43	7,9%	86,8%	0,615	0,680			18,2%	29,0%	26,4%	49,2%	0,270	0,300	0,350	20/06/2025	5,8%	8,8	1,4
CIL	7 000 000	7 000	26,650	46,1	8,4%	63,3%	2,801	2,883			17,7%	48,5%	40,2%	15,9%	2,200	2,000	2,200	28/04/2025	8,3%	9,2	1,4
ATTJARI LEASING	2 750 000	2 750	28,900	32,86	7,6%	57,6%	3,208	3,638			15,0%	33,6%	22,9%	61,4%	1,500	1,500	2,000	28/04/2025	6,9%	7,9	1,0
TUNISIE LEASING FACTORING	10 800 000	10 800	34,650	195,4	8,6%	85,4%	2,613	3,469			14,9%	47,3%	46,9%	99,0%	0,850	1,100	1,150	22/05/2025	3,3%	10,0	1,3
BH LEASING	7 000 000	7 000	3,810	18,54	11,8%	61,7%	0,450	0,557			11,0%	58,1%	12,0%	5,0%	0,000	0,000	0,000	-	-	6,8	0,7
HANNIBAL LEASE	11 000 000	11 000	7,120	48,84	8,4%	71,3%	1,188	1,149			14,5%	26,6%	48,0%	2,3%	0,300	0,400	0,450	28/05/2025	6,3%	6,2	0,8
BEST LEASE	30 000 000	30 000	2,250	27,45	11,7%	56,0%	0,415	0,342			10,2%	-6,6%	4,5%	23,1%	0,130	0,140	0,150	23/06/2025	6,7%	6,6	0,6
Assurances					Ratio Combiné	Couv. Ratio					9,3%	4,1%	6,4%	15,9%					4,8%	13,8	1,2
ASTREE	6 000 000	6 000	44,990	129,5	.	119,9%	3,780	2,590			10,0%	-2,9%	-0,6%	3,2%	2,000	2,200	2,500	01/07/2025	4,9%	17,4	1,5
BH ASSURANCE	2 660 000	2 660	65,800	197,0	82,0%	104,6%	4,953	4,141			11,4%	0,0%	3,6%	37,4%	1,250	1,500	1,500	07/05/2025	2,3%	15,9	1,6
Tunis RE	20 000 000	20 000	8,850	237,2	92,0%	117,0%	0,929	1,070			9,0%	8,7%	20,1%	13,8%	0,400	0,450	0,480	16/05/2025	5,4%	8,3	0,7
STAR	2 307 693	2 308	227,700	379,6			10,084	11,913			7,0%	18,8%	4,4%	32,6%	6,220	6,427	8,397	16/05/2025	3,7%	19,1	1,2
ASSUR MAGHREBIA	4 500 000	4 500	50,000	373,3	94,3%	129,1%	6,189	12,746			20,4%	-2,2%	4,1%	3,2%	2,340	3,100	3,150	07/07/2025	6,3%	3,9	0,6
ASSUR MAGHREBIA VIE	25 000 000	25 000	6,100	116,7		114,7%	0,713	0,807			17,1%	2,1%	7,1%	5,1%	0,291	0,321	0,363	07/07/2025	6,0%	7,6	1,1
BNA ASSURANCES	87 391 790	87 392	3,540	164,4			0,098	0,187			19,3%		-	1,7%	0,000	0,000	0,000		0,0%	19,0	3,1
Sociétés d'Investissement											25,7%	18,6%	19,5%	6,6%					6,8%	12,8	3,6
PLAC. TSIE-SICAF	1 000 000	1 000	42,000	45,1			1,427	3,111			9,1%	22,2%	-0,9%	-2,2%	2,500	2,500	3,000	15/05/2025	7,1%	29,4	2,5
TUNINVEST-SICAF	966 000	966	9,720	10,4			0,431	0,815			14,4%	12,7%	8,3%	10,5%	0,500	0,500	0,500	29/07/2025	5,1%	11,9	1,5
SPDIT - SICAF	28 000 000	28 000	12,390	378,1			0,957	1,142			53,5%	21,1%	51,2%	11,6%	0,700	0,850	1,000	18/04/2025	8,1%	10,8	3,8
TIC					VE/CA	VE/EBITDA					20,9%	-8,2%	-12,7%	15,8%					4,1%	20,0	1,9
TELNET HOLDING	12 130 800	12 131	6,820	57,8	0,8	6,0	-0,326	0,786			47,3%	7,4%	-18,8%	19,5%	0,550	0,250	0,350	15/08/2025	3,7%	8,7	2,8
AETECH	2 223 334	2 223	0,230	4,0	0,6	-0,9	-0,636				7,1%	-59,8%	-42,4%	21,1%	0,000	0,000		-	-	ns	-0,1
ONE TECH HOLDING	80 400 000	80 400	8,800	741,0	0,7	7,0	0,477	0,376			8,3%	29,0%	7,1%	-2,6%	0,175	0,250	0,260	13/06/2025	3,0%	23,4	1,8
SMART	10 123 443	10 123	16,170	151,2	0,3	4,1	1,489	1,485			16,7%	-9,6%	3,3%	25,1%	1,700	1,050	0,900	17/06/2025	5,6%	10,9	1,6

Rendement annuel_Tunindex	2023	2024	2025
	7,9%	13,8%	22,7%

Div Yield	PER ^(x)	PBR ^(x)
4,3%	11,1	1,8