



ISO 9001

46, Rue Tarek Ibn Zied
Mutuelleville - 1082 Tunis

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2018

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 ^{er} trimestre 2018	1 ^{er} trimestre 2017	Au 31/12/2017
REVENUS			
VENTES	4 193 878	5 086 540	20 956 163
Ventes de logements	4 038 928	4 968 040	19 919 926
Ventes de magasins et bureaux	154 950	118 500	1 036 237
Ventes de terrains lotis	0	0	0
AUTRES	3 400	0	36 121
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 420 472	1 772 980	7 453 279
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 065 546	1 453 203	5 847 819
STOCK DE TRAVAUX EN COURS	12 978 276	6 474 476	12 190 130
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	788 146	636 091	
STOCK DE PRODUITS FINIS	19 169 232	28 624 749	22 180 308
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-3 011 076	-3 569 422	
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	23 325 152	30 088 382	23 065 105
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	260 047	289 111	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	10 084 227	10 300 378	10 021 819
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	62 408	-14 929	
STRUCTURE DES PLACEMENTS	529 000	1 529 000	29 000
PLACEMENTS	529 000	1 529 000	29 000
BONS DE CAISSE			
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	500 000	1 500 000	
VARIATION DES PLACEMENTS	500 000	1 500 000	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0	
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE			
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0
TOTAL DES CREANCES	576 314	3 613 245	2 288 332
AVANCES RECUES DES CLIENTS	701 411	1 694 310	1 314 960
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	685 831	546 290	2 499 275

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2018 se résument comme suit :

* Courant les trois premiers mois de l'année 2018, la société a réalisé un C.A de 4.194 mD .

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2018 une valeur de 6.370 mD (ventes : 4.194 mD ; promesses : 2.176 mD).