

## AVIS DES SOCIÉTÉS

### INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

#### SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2018.

<b>INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUN 2018</b>					
(Exprimés en Dinars)					
Libellés	2 <sup>ème</sup> trimestre 2018	2 <sup>ème</sup> trimestre 2017	Au 30/06/2018	Au 30/06/2017	Au 31/12/2017
<b>REVENUS</b>					
<b>VENTES</b>	1 962 371	7 074 300	6 156 249	12 160 840	20 966 163
Ventes de logements	1 924 188	6 417 066	5 963 116	11 385 106	19 919 926
Ventes de magasins et bureaux	38 183	657 234	193 133	775 734	1 036 237
Ventes de terrains lotis	0	0	0	0	0
<b>AUTRES</b>	0	0	0	0	36 121
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	831 976	2 461 381	2 252 449	4 234 361	7 453 279
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	432 586	2 053 236	1 498 133	3 506 439	5 847 819
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			15 032 683	13 879 695	12 190 130
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	2 054 407	7 405 219			
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			17 766 299	23 807 411	22 180 308
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	-1 402 933	-4 817 338			
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			23 618 292	23 676 863	23 065 105
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	293 140	-6 411 519			
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			8 859 739	10 577 282	10 021 819
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	-1 224 488	276 904			
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			29 000	2 029 000	29 000
PLACEMENTS			29 000	2 029 000	29 000
BONS DE CAISSE					
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	-500 000	500 000			
VARIATION DES PLACEMENTS	-500 000	500 000			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	1 030 048	0	1 030 048	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			518 425	2 243 204	2 288 332
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			557 053	1 270 881	1 314 960
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	1 918 857	512 828	2 604 688	1 059 118	2 499 275

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2018 se résument comme suit :**

\* Courant les six premiers mois de l'année 2018, la société a réalisé un C.A de 6.156 mD.

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2018 une valeur de 8.020 mD (ventes : 6.156 mD ; promesses : 1.864 mD).