

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

# MODERN LEASING

IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1008

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1<sup>er</sup> Trimestre 2019

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	1 <sup>er</sup> Trimestre		Variation en %	Exercice 2018(*)
		2019	2018		
<b>Secteurs</b>	Agriculture	2 833	7 768	-63,53%	21 046
	Industrie	2 556	4 877	-47,59%	23 464
	BTP	2 212	8 874	-75,08%	29 452
	Tourisme(*)	4 725	3 023	56,31%	16 635
	Services divers, commerce et transport	15 626	22 761	-31,35%	79 033
	<b>Montant des Approbations</b>	<b>27 952</b>	<b>47 303</b>	<b>-40,91%</b>	<b>169 630</b>
	Agriculture	2 583	7 616	-66,09%	20 268
	Industrie	2 289	6 823	-66,46%	33 687
	BTP	4 494	15 066	-70,17%	30 701
	Tourisme(*)	2 685	884	203,71%	10 573
	Services divers, commerce et transport	14 950	27 265	-45,17%	76 389
	<b>Montant des Mises en forces</b>	<b>27 000</b>	<b>57 654</b>	<b>-53,17%</b>	<b>171 618</b>

(\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 39% pour les approbations et 57% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	1 <sup>er</sup> Trimestre		Variation en %	Exercice 2018(*)
		2019(**)	2018		
<b>Engagements</b>	Approbations	27 952	47 303	-40,91%	169 630
	Mises en force	27 000	57 654	-53,17%	171 618
	Encours	352 476	378 276	-6,82%	371 191
	Total des engagements	383 598	398 969	-3,85%	397 983
	Total des engagements classés	50 608	41 440	22,12%	44 520
	Trésorerie nette	16 696	1 427	1070,03%	7 525
	Revenus nets de leasing	9 328	8 967	4,03%	34 355
	Revenus bruts de leasing (1)	42 748	40 571	5,37%	164 854
	Produits nets de leasing	2 240	3 139	-28,64%	8 952
	Ressources d'emprunt	297 425	300 373	-0,98%	324 343
	Capitaux propres avant resultat	-	-	-	41 538
	Total des charges d'exploitation (hors provision)	1 855	1 799	3,11%	7 151

(\*) Chiffres définitifs et audités

(\*\*) Chiffres non audités

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + Impayés + Engagements hors bilan

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (Principal + intérêts)

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

**Faits saillants du 1<sup>er</sup> Trimestre 2019 :**

L'activité de ML durant le 1<sup>er</sup> trimestre 2019 par rapport à celui de 2018 est caractérisée par :

- Une augmentation des Revenus net de leasing de 4,03%.
- Une diminution des Produits nets de leasing de 28,64%.
- Une diminution des Mises en force de 53,17%.