

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BEST LEASE

Siège social : 54, Avenue Charles Nicole Mutuelle Ville 1002 Tunis

La société Best Lease publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2019.

En million dinars

	Quatrième trimestre			Cumul au 31/12		
	2018	2019	Variation	2018 (1)	2019	Variation
Total Approbations	25,505	38,736	52%	143,483	141,258	-1,55%
Sous total Approbations Mobilières	24,319	35,213	44,80%	139,330	135,534	-2,72%
Agriculture	2,751	5,001	81,78%	15,079	17,375	15,22%
Bâtiments & travaux publics	0,274	0,424	54,89%	4,598	2,774	-39,66%
Industrie	1,021	1,527	49,59%	7,078	7,457	5,36%
Service et commerce	20,273	28,261	39,40%	112,575	107,928	-4,13%
Sous total Approbations Immobilières	1,186	3,523	197,049%	4,153	5,723	37,82%
Agriculture	0,000	0,000		0,000	0,000	
Bâtiments & travaux publics	0,000	0,000		0,236	0,000	
Industrie	0,000	1,640		0,600	1,640	
Service et commerce	1,186	1,883	59%	3,317	4,083	23,09%
Total Mises en Force	31,128	30,565	-2%	130,156	112,928	-13,24%
Sous total Mises en Force Mobilières	31,018	30,052	-3%	129,136	109,300	-15,36%
Agriculture	3,718	4,196	13%	13,860	13,281	-4,18%
Bâtiments & travaux publics	0,393	0,381	-3%	3,962	1,536	-61,22%
Industrie	1,197	2,500	109%	5,903	6,026	2,09%
Service et commerce	25,711	22,974	-11%	105,412	88,456	-16,08%
Sous total Mises en Force Immobilières	0,110	0,512		1,020	3,627	255,61%
Agriculture	0,000	0,000		0,000	0,000	
Bâtiments & travaux publics	0,000	0,000		0,236	0,000	
Industrie	0,000	1,553		0,000	1,553	
Service et commerce	0,110	0,512		0,784	2,074	164,50%
Total Engagements en cours (a)				280,818	277,700	-1,11%
Total Engagements classés (b)				10,844	11,893	9,67%
Total Engagements (a)+(b)				291,662	289,593	-0,71%
Trésorerie nette				5,383	22,966	
Ressources d'emprunts				208,332	214,276	2,85%
Capitaux propres				57,037	55,081	-3,43%
Revenus Bruts de leasing (2)	38,029	35,415	-6,87%	137,913	142,667	3,45%
Revenus Nets de leasing	8,123	8,853	8,99%	31,762	33,929	6,82%
Produits Nets de leasing	3,103	3,922	26,40%	14,817	14,927	0,75%
Total des charges d'exploitation	1,680	1,730	2,97%	5,180	5,507	6,31%

(1) Données auditées

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrat dont la facturation est entrée en vigueur

Revenue brute de leasing : Loyers de leasing (+) Autres produits d'exploitation (+) intérêts de financement

Revenue nette de leasing : Revenue brut de leasing (-) Amortissements financiers

Produits nets de leasing : Revenue net de leasing (-) charges financières

Charges d'exploitation : Charges de personnels (+) Dotation aux amortissements (+) autres charges d'exploitation

Les capitaux propres sont calculés sans tenir compte du résultat de l'exercice

Faits saillants :

L'activité de BEST LEASE a été marquée par :

Une baisse des mises en force de 13,24%, due aux difficultés rencontrées pour le secteur

Une augmentation de Revenu net de leasing de 6,82%

Le taux des créances classées au 31/12/2019 est à l'ordre de 4,1%